

RECOMMANDATIONS POUR LES OUVERTURES ET PERCEMENTS DE FAÇADE :

(Ces recommandations sont inspirées en partie du Guide de recommandations architecturales et paysagères de la Puisaye/Forterre)

. REHABILITER UNE CONSTRUCTION ANCIENNE



Il faut préserver et restaurer les caractéristiques des ouvertures existantes : matériaux, modénatures, menuiseries, ferronneries.

Menuiseries des fenêtres

Il peut s'avérer nécessaire de changer les menuiseries des fenêtres ou d'équiper de menuiseries des ouvertures qui en étaient dépourvues.

Les nouvelles menuiseries seront réalisées en bois. Les matériaux tels que le PVC et l'aluminium offrent en effet, malgré leurs qualités, des sections trop importantes, inadaptées aux proportions et au caractère des constructions anciennes. De plus le choix des coloris offerts par ces matériaux est très réduit.

Les fenêtres seront équipées de petit bois en respectant la répartition et les proportions des carreaux,

Les anciennes portes charretières de grange, lorsque la fonction du bâtiment a changé, peuvent être équipées d'une verrière à ossature bois ou métallique à l'exclusion du PVC et de l'aluminium.

Volets

Il peut s'avérer nécessaire de changer les volets ou d'équiper de volets des ouvertures qui en étaient dépourvues.

Le choix du type de volet extérieur, volet plein ou à persienne, sera fonction du caractère rural ou plus urbain de la construction.

Lorsque les ouvertures sont trop proches pour permettre la pose de volets extérieurs, plusieurs solutions peuvent être envisagées: volets ou stores intérieurs, persiennes extérieures à rabats qui se logent dans les tableaux des fenêtres.

Les volets roulants extérieurs sont dans tous les cas à proscrire si l'on veut éviter de dénaturer les façades.

Peintures des menuiseries

Les menuiseries des fenêtres, des portes et des volets extérieurs doivent toujours être peintes.

Leur couleur sera choisie en harmonie avec la couleur de la façade et des encadrements.

Lorsqu'ils sont apparents, les gonds et les pentures des volets seront peints de la même couleur que les volets.

. MODIFIER UNE CONSTRUCTION ANCIENNE

Nouvelles ouvertures

Si l'on souhaite améliorer l'éclairage, il vaut mieux créer de nouvelles ouvertures respectant l'équilibre et la proportion de la façade que de modifier les ouvertures existantes.

Les nouvelles ouvertures devront s'intégrer dans la composition de la façade. Elles devront tenir compte des caractéristiques des ouvertures existantes: formes, disposition, encadrements, menuiseries ...



. Réaliser une construction neuve

Sauf dans le cas de constructions résolument contemporaines ou atypiques telles qu'un édifice public, un équipement ... les proportions des ouvertures des nouvelles constructions respecteront la verticalité caractéristique des constructions traditionnelles.

Lorsque la nouvelle construction sera située dans un village ou dans un bourg, la forme et la disposition de ses ouvertures, la couleur des menuiseries devront tenir compte de celles des constructions qui l'entourent afin de s'intégrer dans la composition générale de la rue ou de la place.